

Catasto fabbricati  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 12/04/2023



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 12/04/2023

**Dati identificativi:** Comune di PORTO EMPEDOCLE (F299) (AG)

Foglio 20 Particella 619 Subalterno 10

**Classamento:**

Rendita: Euro 371,85

Zona censuaria 2,

Categoria A/2<sup>a</sup>, Classe 3, Consistenza 6 vani

**Indirizzo:** VIA MANDARINO n. 1 Piano 3

**Dati di superficie:** Totale: 116 m<sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: 111 m<sup>2</sup>

**Ultimo atto di aggiornamento:** VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 05/08/2008 Pratica n. AG0229743 in atti dal 05/08/2008 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 14353.1/2008)

**Annotazioni:** Classamento e rendita validati

> **Dati identificativi**

Comune di PORTO EMPEDOCLE (F299) (AG)

Foglio 20 Particella 619 Subalterno 10

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 29/02/2008  
Pratica n. AG0065057 in atti dal 29/02/2008 IN CORSO  
DI DEFINIZIONE-DEFINITO (n. 3521.1/2008)

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di PORTO EMPEDOCLE (F299) (AG)

Foglio 20 Particella 619

> **Indirizzo**

VIA MANDARINO n. 1 Piano 3

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 29/02/2008  
Pratica n. AG0065057 in atti dal 29/02/2008 IN CORSO  
DI DEFINIZIONE-DEFINITO (n. 3521.1/2008)

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 371,85**  
Zona censuaria **2**,  
Categoria **A/2<sup>a</sup>**, Classe **3**, Consistenza **6 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 05/08/2008  
Pratica n. AG0229743 in atti dal 05/08/2008  
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 14353.1/2008)  
**Annotazioni:** Classamento e rendita validati

> **Dati di superficie**

Totale: **116 m<sup>2</sup>**  
Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **111 m<sup>2</sup>**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015  
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione  
29/02/2008, prot. n. AG0065057

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. INCLIMA Giuseppina  
(CF NCLGPP59H68F299Y)**

nata a PORTO EMPEDOCLE (AG) il 28/06/1959  
Diritto di: Proprietà per 1/1 in regime di  
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 20/06/2003 Pubblico ufficiale MARSALA  
ROSARIO Sede AGRIGENTO (AG) Repertorio n.  
45344 - COMPRAVENDITA (Passaggi intermedi da  
esaminare) Trascrizione n. 11705.1/2003 Reparto PI di  
AGRIGENTO - Pratica n. 188154 in atti dal 24/07/2003

**Nel documento sono indicati gli identificativi  
catastali dell'immobile originario dell'attuale**

PORTO EMPEDOCLE (F299) (AG)  
Foglio **20** Particella **619** Subalterno **8**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

*Legenda*

a) A/2: Abitazioni di tipo civile

b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013